

Zabrze ul. Grabowa 8

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Szczegóły

Na podstawie Postanowienia z dnia 03.06.2024 roku GL1G/GU/432/2024 syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek sprzedaje z wolnej ręki majątek wchodzący w skład masy upadłości dłużnika Tomasza Turkowskiego na następujących warunkach:

1. Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomości lokalowa – prawo własności do lokalu mieszkalnego nr 12 – usytuowanego na 3 piętrze w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym w Zabrzu przy ulicy Grabowej 8, dla której VI Wydział Księg Wieczystych Sąd Rejonowy w Zabrzu prowadzi księg wieczystą nr GL1Z/00067716/2. **Cena wywoławcza jest obniżona o 15% i wynosi 173 000,00 zł.**

2. Sprzedaż prawa własności do nieruchomości lokalowej następuje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo Upadłościowe (dalej jako PU), kodeksu cywilnego.

3. Sprzedaż może nastąpić za cenę nie niższą niż wskazana wyżej cena wywoławcza.

4. Szczegółowy opis przedmiotu sprzedaży będzie udostępniony przez syndyka masy upadłości w odpowiedzi na zapytanie oferenta oraz jest dostępny na stronie internetowej syndyka www.syndyk.de.

5. Sprzedaż nastąpi na rzecz oferenta oferującego najwyższą cenę, za cenę nie niższą niż cena minimalna. Oferent, którego oferta zostanie wybrana stanie się wyznaczonym właścicielem w/w nieruchomości lokalowej.

6. Oferty w języku polskim lub w tłumaczeniu na język polski przez przysięgłego tłumacza w zaklejonych kopertach uniemożliwiających ich otwarcie z wyraźnym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a także z dopiskiem „Postępowanie na sprzedaż prawa własności do nieruchomości lokalowej dłużnika Tomasz Turkowski – NIE OTWIERA” winny być dostarczone **do dnia 28.08.2025 roku** na adres: Kancelaria Syndycy Płscy Aneta Brachaczek Ul. Traugutta 31/1, 44-370 Pszów. **Liczy się data wpływu.**

7. Składający ofertę na nabycie przedmiotu postępowania powinien pod rygorem nie rozpoznania oferty przez syndyka wpłacić na rachunek bankowy **Organizatora** prowadzony w Santander Bank Polska S.A. o numerze **64 1090 0088 0000 0001 5849 8127 wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej**. Złożenie chociażby jednej oferty wystarczy do odbycia postępowania na sprzedaż w/w składnika majątku.

8. Rozpoznanie ofert nastąpi **w dniu 29.08.2025 r. o godzinie 11.00 w Kancelarii Syndyka w Pszowie przy ul. Traugutta 31/1** w obecności wszystkich zainteresowanych. Wyboru najkorzystniejszej oferty stosując kryterium ceny dokona syndyk masy upadłości. O dokonanym wyborze niezwłocznie zostaje w formie elektronicznej powiadomiony oferent, którego cena została przyjęta.

9. Zastrzega się możliwość odwołania w całości lub w części postępowania lub też jego unieważnienia na każdym etapie bez podania przyczyny.

Wszelkich informacji udziela Syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek (kom. 512 292 972, 530 219 068), mail: aneta.brachaczek@syndyk.de, www.syndyk.de Można również skontaktować się z wyżej wymienioną osobą celem umówienia się na obejrzenie przedmiotu sprzedaży.