

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa
Typ transakcji: Działka

Szczegóły

Załącznik
Nr 1 do
Zarządzenia Nr
121/2025

Burmistrza Gminy Rymanów z dnia 14.07.2025 r.

W Y K A Z

Nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej dotychczasowym dzierżawcom

Lp.	Położenie nieruchomości wg ewidencji gruntu	Numer nieruchomości	Dokument własności	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Użytek lub klasa nieruchomości	Opis działki	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Minimalna stawka czynszu netto w zł	Termin wnoszenia opłat za dzierżawę nieruchomości	Aktualizacja opłat y za czynsz z dzierżawny
-----	---	---------------------	--------------------	---	--------------------------------	--------------	-------------------------	-----------------	-------------------------------------	---	---

1	Posada Górna	dz. 1008/9	KS1K/00092400/8	0,0228 ha	Lzr-PsV-0,0228	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego "POSA DA GÓRNA /2014 ": 51.MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej (92%) ; 21.KD X - Tereny publicznych ciągów pieszo-jezdnych (8%).	Tereny zieleni	5 lat	0,15 zł m2 /rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz z dzierżawy może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
---	--------------	------------	-----------------	-----------	----------------	---	----------------	-------	---	---	---

2	Posada Górna	dz. 1016/9	KS1K/00092400/8	0,0043 ha	dr-0,0043	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego "POSA DA GÓRNA /2014 ": 21.KD X - Tereny publicznych ciągów pieszo-jezdnych (100%);	Tereny zieleni	5 lat	0,15 zł m2 /rocznie (nie mniej niż 100,00 zł)	Czynsz płatny jest rocznie w terminie do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, w pierwszym roku obowiązywania umowy w terminie wskazanym w fakturze VAT.	Czynsz z dzierżawy może zostać raz w roku waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS. Zmiana czynszu wynikająca z waloryzacji nie stanowi zmiany umowy.
---	--------------	------------	-----------------	-----------	-----------	--	----------------	-------	---	---	---

3	Wróbl ik Szla hecki	dz. 1366	Wykon ywani e prawa włas ności	0.074 4 ha	RIVa- 0.074 4	W Studi um Uwaru nkowa ń i Kieru nków Zagos podar owani a Przes trzen nego Gminy Ryman ów: 157 R - Teren y konty nuacj i i uzupe łnień zabud owy: teren y rolne (100%);	Cel rolny	5 lat	3,00 zł ar/ro cznie (nie mniej niż 100,0 0 zł)	Czyns z płatn y jest roczn ie w termi nie do 31 marca każde go roku obowi ązywa nia umowy , w pierw szym roku obowi ązywa nia umowy w termi nie wskaz anym w faktu rze VAT.	Czyns z dzier żawny może zosta ć raz w roku walor yzowa ny o średn ioroc zny wskaz nik cen towar ów i usług konsu mpcyj nych ogłas zany przez Preze sa GUS. Zmian a czyns zu wynik ająca z walor yzacj i nie stano wi zmian y umowy .
---	------------------------------	-------------	---	---------------	---------------------	---	--------------	-------	--	---	--

4	Wróbl ik Króle wski	cz dz. 889/1 4	KS1K/ 00106 189/4	1,5 ha	ŁIV- 1,5	W Miejs cowym Plani e Zagos podar owani a Przes trzen nego teren u budow y turbi n wiatr owych oraz otacz ający ch je teren ów rolny ch: R - Grunt y rolne / orne i użytk i zielo ne (100%);	Cel rolny	5 lat	3,00 zł ar/ro cznie (nie mniej niż 100,0 0 zł)	Czyns z płatn y jest roczn ie w termi nie do 31 marca każde go roku obowi ązywa nia umowy , w pierw szym roku obowi ązywa nia umowy w termi nie wskaz anym w faktu rze VAT.	Czyns z dzier żawny może zosta ć raz w roku walor yzowa ny o średn ioroc zny wskaz nik cen towar ów i usług konsu mpcyj nych ogłas zany przez Preze sa GUS. Zmian a czyns zu wynik ająca z walor yzacj i nie stano wi zmian y umowy .
---	------------------------------	-------------------------	-------------------------	-----------	-------------	---	--------------	-------	--	---	--

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w okresie od 14.07.2025 r. do 04.08.2025 r., a także na stronie internetowej Urzędu Gminy. Informacja o wykazie zostaje umieszczona w prasie lokalnej (www.otoprzetargi.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Upadłościowo
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com