

**Udział w wysokości 1/2 części własnościowego  
spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego oznaczonego  
numerem 20 o powierzchni 47,39 m2 znajdującego się w  
miejscowości Luboń przy ulicy Żabikowskiej**

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż  
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 38.000,00  
Powierzchnia: 47.39

**Szczegóły**

**Syndyk Masy Upadłości**

**osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej Sebastiana Wądołkowskiego w upadłości sprzedaje z wolnej ręki:**

- udział w wysokości 1/2 części własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego oznaczonego numerem 20 o powierzchni 47,39 m2 znajdującego się w miejscowości Luboń przy ulicy Żabikowskiej nr 58, ołmiana Luboń, powiat Poznań, województwo wielkopolskie, dla której Sąd Rejonowy Poznań-Stare Miasto w Poznaniu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW P02P/00245478/1, po cenie nie niższej od wartości szacunkowej, tj. za kwotę nie niższą niż:

**38.000,00 zł**

**(słownie: trzydzieści osiem tysięcy złotych)**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości i złożenie do dnia **26 lutego 2026 r.** (decyduje data wpływu) prawidłowych pod względem formalnym ofert zgodnych z regulaminem w Biurze Syndyka (ul. Królowej Korony Polskiej 24 lok. 102, 70-486 Szczecin).

Warunki sprzedaży opisanych powyżej składników zawarte są w regulaminie sprzedaży, z którym Oferenci zobowiązani są zapoznać się przed złożeniem ofert na zakup. Każdy Oferent zobowiązany jest do złożenia pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się z tym regulaminem. Cena sprzedaży musi zostać uiszczona przed zawarciem umowy i bez dokonywania jakichkolwiek potrąceń. Rozpatrywane będą tylko takie oferty, które złożone zostaną w formie pisemnej na ręce Syndyka.

Szczegółowe informacje pod numerem telefonu 509525408 od poniedziałku go piątku w godz. 09:00-16:00.