

Syndyk sprzeda prawo użytkowania wieczystego działek ewidencyjnych położonych w obrębie Niwy, gm. Osielsko

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Działka

Cena: 1.121.075,25
Powierzchnia: 16390.00

Szczegóły

Syndyk sprzeda atrakcyjnie położone grunty inwestycyjne o przeznaczeniu produkcja/ usługi, o powierzchni 16.390m² (1,6390ha) za cenę nie niższą niż 75% wartości oszacowania tj. 1.121.075,25 zł netto
średnia cena jednostkowa: 68,40 zł/m² !!!

Treść ogłoszenia:

Syndyk masy upadłości Zakładów Mięsnych w Bydgoszczy „BYD-MEAT” SA w likwidacji w upadłości sprzedaje prawo użytkowania wieczystego działek ewidencyjnych położonych w obrębie Niwy, gm. Osielsko, powiatu bydgoskiego, wchodzących w skład nieruchomości gruntowej, dla której Sąd Rejonowy w Bydgoszczy prowadzi księgę wieczystą nr BY1B/00097798/3:

1. działka nr 37/27 o powierzchni 0.6131 ha (6.131m²) – za cenę nie niższą niż 75% wartości oszacowania, tj. nie niższą niż 419 360,25 zł netto (czteryście dziewiętnaście tysięcy trzysta sześćdziesiąt złotych 25/100),
2. działka nr 37/28 o powierzchni 0.5142 ha (5.142m²) -- za cenę nie niższą niż 75% wartości oszacowania, tj. nie niższą niż 351 712,50 zł netto (trzysta pięćdziesiąt jeden tysięcy siedemset dwanaście złotych 50/100),
3. działka nr 37/29 o powierzchni 0.5117 ha (5.117m²) - za cenę nie niższą niż 75% wartości oszacowania, tj. nie niższą niż 350 002,50 zł netto (trzysta pięćdziesiąt tysięcy dwa złote 50/100),

Działki tworzą funkcjonalną całość - teren inwestycyjny o łącznej powierzchni 16.390m² (1,6390 ha) i cenie wywoławczej 1.121.075,25 zł tj. cenie jednostkowej 68,40 zł/m² netto.

Wg miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - w opracowaniu: [Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego obszar miejscowości Niwy, Wilcze i Żołędowo, gmina Osielsko. - Projekty aktów planowania przestrzennego przekazywanych do uzgodnień i opiniowania - Biuletyn Informacji Publicznej Gmina Osielsko](#) przeznacza się na cel obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z dopuszczeniem zabudowy usługowej;

Działki położone są w bardzo korzystnej lokalizacji przy węźle drogi ekspresowej S-5.

Warunkiem uczestnictwa w pisemnym konkursie ofert jest wpłata wadium. w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. 112.107,41 zł w terminie do dnia 4 marca 2026 r

na rachunek bankowy masy upad?o?ci:

BYD-MEAT SA W LIKWIDACJI W UPAD?O?CI

96 1020 1462 0000 7902 0452 8857

tytu?em: „Wadium konkurs ofert NIWY, nr dzia?ek, imi? i nazwisko/nazwa oferenta”

Sprzeda? prowadzona jest na podstawie regulaminu sprzeda?y.

Regulamin sprzeda?y, informacje o nieruchomo?ci oraz operat szacunkowy mo?na uzyska? wysy?aj?c zapytanie na adres: syndyk@kujawa.bydgoszcz.pl lub pod nr telefonu: 790-202-830 lub 515-280-850.

Termin sk?adania ofert: 5 marca 2026 r. do godziny 12:00 osobi?cie lub listem poleconym na adres: Kancelaria Syndyka Katarzyna Kujawa, ul. Chodkiewicza 17, 85-065 Bydgoszcz.

Uwaga! Decyduje data i godzina wp?ywu do Kancelarii Syndyka.

Otwarcie i rozpoznanie ofert nast?pi na posiedzeniu jawnym dnia 05 marca 2026 r. o godzinie 12:30 w Kancelarii Notarialnej Szymona Pollaka w Bydgoszczy przy ul. Chodkiewicza 15.

Zapraszam do sk?adania ofert!

Uwaga! Oznaczenie dzia?ek na planie miejscowym w opracowaniu jest pogl?dowe!

W odr?bnych konkursach ofert syndyk oferuje do sprzeda?y pozosta?? tereny inwestycyjne o przeznaczeniu produkcyjno-us?ugowym/ us?ugowo-produkcyjnym tj: dz.ew. 37/47,37/26 o ??cznej powierzchni 3,2002ha oraz 37/31 i 37/32 o ??cznej powierzchni 1,6017ha.

GC Trader z siedzib? w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Upad?o?ciowo wdro?enie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com
--	--