

Rybnik ul. Sygnały 7c

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Dom

Cena: 234.500,00

Szczegóły

Na podstawie Postanowienia z dnia 27.12.2024 roku GL1G/GU/1006/2024 syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek sprzedaje z wolnej ręki majątek wchodzący w skład masy upadłości dłużnika Adama Jastrzębskiego na następujących warunkach:
1. Przedmiotem sprzedaży jest udział $\frac{1}{2}$ w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, zlokalizowanym w Rybniku przy ulicy Sygnały 7c, opisanej w ewidencji gruntów działką numer 781/57 o powierzchni 0,0648 ha, dla której VII Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Rybniku prowadzi księgę wieczystą numer GL1Y/00149602/8. Cena wywoławcza udziału wynosi 234 500,00 zł.

2. Sprzedaż udziału $\frac{1}{2}$ w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej następuje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo Upadłościowe (dalej jako PU), kodeksu cywilnego.

3. Sprzedaż może nastąpić za cenę nie niższą niż wskazana wyżej cena wywoławcza.

4. Szczegółowy opis przedmiotu sprzedaży będzie udostępniony przez syndyka masy upadłości w odpowiedzi na zapytanie oferenta oraz jest dostępny na stronie internetowej syndyka www.syndyk.de.

5. Sprzedaż nastąpi na rzecz oferenta oferującego najwyższą cenę, za cenę nie niższą niż cena minimalna. Oferent, którego oferta zostanie wybrana stanie się wyłącznym właścicielem w/w udziału w nieruchomości gruntowej zabudowanej.

6. Oferty w języku polskim lub w tłumaczeniu na język polski przez przysięgłego tłumacza w zaklejonych kopertach uniemożliwiających ich otwarcie z wyraźnym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a także z dopiskiem „Postępowanie na sprzedaż udziału $\frac{1}{2}$ w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej dłużnika Adama Jastrzębskiego – NIE OTWIERAĆ” winny być dostarczone do dnia 28.08.2025 roku na adres: Kancelaria Syndyka Śląscy Aneta Brachaczek Ul. Traugutta 31/1, 44-370 Pszów. Liczy się data wpływu.

7. Składający ofertę na nabycie przedmiotu postępowania powinien pod rygorem nie rozpoznania oferty przez syndyka wpłacić na rachunek bankowy Organizatora prowadzony w Santander Bank Polska O/Rybnik o numerze 19 1090 0088 0000 0001 6143 2896 wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej. Złożenie chociażby jednej oferty wystarcza do odbycia postępowania na sprzedaż w/w składnika majątku.

8. Rozpoznanie ofert nastąpi w dniu 29.08.2025 r. o godzinie 11.30 w Kancelarii Syndyka w Pszowie przy ul. Traugutta 31/1 w obecności wszystkich zainteresowanych. Wyboru najkorzystniejszej oferty stosując kryterium ceny dokona syndyk masy upadłości. O dokonany wybór niezwłocznie zostaje w formie elektronicznej powiadomiony oferent, którego cena została przyjęta.

9. Zastrzega się możliwość odwołania w całości lub w części postępowania lub też jego unieważnienia na każdym etapie bez podania przyczyny.

Wszelkich informacji udziela Syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek bądź pełnomocnik syndyka Sylwia Ciuberek (kom. 536 787 836, 530 219 068,), mail: aneta.brachaczek@syndyk.de, www.syndyk.de Można również skontaktować się z wyżej wymienioną osobą celem umówienia się na obejrzenie przedmiotu sprzedaży.