

## prawo własności do lokalu mieszkalnego

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 97.750,00

Powierzchnia: 71.40

### Szczegóły

Na podstawie Postanowienia z dnia 16 października 2024 roku GL1G/GU/593/2024 syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek sprzedaje z wolnej ręki majątek wchodzący w skład masy upadłości dłużnika Piotra Steuera na następujących warunkach:

#### 1. Przedmiotem sprzedaży są:

a. prawo własności do lokalu mieszkalnego nr 4 – usytuowanego na 1. piętrze w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym w Ornontowicach przy ulicy Leśnej 11, dla której Sąd Rejonowy w Mikołowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KA1M/00073404/8. **Wartość oszacowania obniżona jest o 30% i wynosi 127 500,00 zł.**

b. prawo własności do lokalu mieszkalnego nr 5 – usytuowanego na 2. piętrze (poddasze) w budynku wielorodzinnym zlokalizowanym w Ornontowicach przy ulicy Leśnej 11, dla której Sąd Rejonowy w Mikołowie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KA1M/00073405/5. **Wartość oszacowania obniżona jest o 30% i wynosi 97 750,00 zł.**

2. Sprzedaż prawa własności do wskazanej nieruchomości lokalowej następuje na podstawie ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo Upadłościowe (dalej jako PU), kodeksu cywilnego.

3. Sprzedaż może nastąpić za cenę nie niższą niż wskazana wyżej cena wywoławcza.

4. Szczegółowy opis przedmiotu sprzedaży będzie udostępniony przez syndyka masy upadłości w odpowiedzi na zapytanie oferenta oraz jest dostępny na stronie internetowej syndyka [www.syndyk.de](http://www.syndyk.de).

5. Oferty w języku polskim lub w tłumaczeniu na język polski przez przysięgłego tłumacza w zaklejonych kopertach uniemożliwiających ich otwarcie z wyraźnym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a także z dopiskiem „Postępowanie na sprzedaż prawa własności do nieruchomości lokalowej o numerze 4 lub 5 należącej do dłużnika P. Steuer – NIE OTWIERA” winny być dostarczone **do dnia 28.08.2025 roku** na adres: Kancelaria Syndyka i Sycy Aneta Brachaczek Ul. Traugutta 31/1, 44-370 Pszów. **Liczy się data wpływu.**

6. Składający oferty na nabycie przedmiotu postępowania powinien pod rygorem nie rozpoznania oferty przez syndyka wpłacić na rachunek bankowy **Organizatora** prowadzony w Santander Bank Polska O/Rybnik o numerze **44 1090 0088 0000 0001 6016 5820 wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej wybranego składnika majątku**. Złożenie chociażby jednej oferty wystarcza do odbycia postępowania na sprzedaż w/w składnika majątku.

7. Rozpoznanie ofert nastąpi **w dniu 29.08.2025 r. o godzinie 13.30 w Kancelarii Syndyka w Pszowie ul. Traugutta 31/1** w obecności wszystkich zainteresowanych. Wyboru najkorzystniejszej oferty stosując kryterium ceny dokona syndyk masy upadłości. O dokonany wybór niezwłocznie zostaje w formie elektronicznej powiadomiony oferent, którego cena została przyjęta.

8. Zastrzega się możliwość odwołania w całości lub w części postępowania lub tego jego unieważnienia na każdym etapie bez podania przyczyny.

Wszelkich informacji udziela Syndyk masy upadłości Aneta Brachaczek i pełnomocnik syndyka Sylwia Ciuberek (kom. 536 787 836), mail: [aneta.brachaczek@syndyk.de](mailto:aneta.brachaczek@syndyk.de), [www.syndyk.de](http://www.syndyk.de) Można również skontaktować się z wyżej wymienioną osobą celem umówienia się na obejrzenie przedmiotu sprzedaży

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Upadłościowo  
wdrozenie: Daniel Czerepak [firma.dcode@gmail.com](mailto:firma.dcode@gmail.com)