

## Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. wydzierżawi pomieszczenie

Przedmiot ogłoszenia: Dzierżawa  
Typ transakcji: Lokal użytkowy

### Szczegóły

#### POMIESZCZENIA DO WYDZIERŻAWIENIA

##### LĘBORK

- **Spółka / Oddział:** Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. /Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku
- **Lokalizacja:** województwo pomorskie, powiat lęborski  
Lębork, ul. Warszawska 15
- **Typ nieruchomości:** Pomieszczenia w budynku Placówki Gazowniczej w Lęborku
- **Powierzchnia:** Do wydzierżawienia pomieszczenie biurowe o powierzchni 10,01 m<sup>2</sup>
- **Obręb:** 0007 Lębork
- **Nr Księgi Wieczystej:** SL1L/00015890/6
- **Tytuł prawny Wydzierżawiającego:** prawo własności budynku
- **Czynsz dzierżawny:** 640,00 zł/m-c

Istnieje możliwość wydzierżawienia całego piętra budynku o powierzchni 247,11 m<sup>2</sup>. W takim przypadku oferujemy zniżkę w wysokości 10% w zakresie czynszu za całe piętro.

Przedmiot dzierżawy znajduje się w Lęborku, w powiecie lęborskim w województwie pomorskim.

Teren nieruchomości zagospodarowany, ogrodzony.

### **Opis przedmiotu dzierżawy:**

Pomieszczenie oferowane do wydzierżawienia ma powierzchnię 10,01 m<sup>2</sup> i znajduje się na I piętrze budynku stanowiącego siedzibę Placówki Gazowniczej w Lęborku. Czynsz dzierżawny obejmuje opłatę za korzystanie z przedmiotowego pomieszczenia oraz opłatę za współkorzystanie z części wspólnych, takich jak korytarz i toalety.

Istnieje także możliwość wydzierżawienia całego piętra budynku, którego powierzchnia wynosi 247,11 m<sup>2</sup>. Składają się na nią pomieszczenia biurowe o powierzchni od 10,01 m<sup>2</sup> do 24,75 m<sup>2</sup>, salka konferencyjna o powierzchni 19,47 m<sup>2</sup>, kuchnia o powierzchni 7,86 m<sup>2</sup>, korytarz o powierzchni 57,06 m<sup>2</sup> oraz toalety o łącznej powierzchni 15,91 m<sup>2</sup>.

W przypadku zainteresowania dzierżawą całego piętra oferujemy zniżkę w wysokości 10%.

### **Uwagi:**

Działalność prowadzona w wydzierżawianych pomieszczeniach nie może być uciążliwa dla otoczenia, środowiska naturalnego, konkurencyjna dla Spółki oraz nie może wpływać negatywnie na wizerunek Spółki.

**Osoba do kontaktu:** Joanna Jastrzębska - tel. (58) 325-80-61, e-mail: joanna.jastrzebska@psgaz.pl.

*Niniejszy folder promocyjny nie stanowi oferty w myśl art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2024 r. t.j. poz. 1061 ze zm.)*