

## Wykaz Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonych do sprzedaży

Przedmiot ogłoszenia:  
Typ transakcji:

Cena: 0,00  
Powierzchnia: 0.00

### Szczegóły

## W y k a z

Nieruchomości z zasobu nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto przeznaczonych do sprzedaży, sporządzony na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) oraz Uchwały Nr XXXIII/258/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 r. (z późn. zm.) w sprawie zasad tworzenia oraz gospodarowania zasobem nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobre Miasto (z późn. zm.) i Uchwały Nr XXXIII/260/98 Rady Miejskiej w Dobrym Mieście z dnia 27 lutego 1998 roku (z późn. zm.) w sprawie przyznania pierwszeństwa nabycia lokali ich najemcom i dzierżawcom.

| Lp. | Położenie<br>nieruchomości<br>Numer działki<br>Powierzchnia<br>działki<br>Nr Księgi<br>Wieczystej | Opis nieruchomości | Przedmiot zbycia | Cena lokalu<br>w złotych | Rodzaj zbycia |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|--------------------------|---------------|
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|--------------------------|---------------|

|    |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |                                                       |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------|
| 1. | <p><b>Dobre Miasto</b><br/> <b>ul. Łużycka nr 1</b><br/> obręb nr 4 miasta<br/> <b>nr 3/20</b><br/> <b>pow. 520m<sup>2</sup></b><br/> KW Nr 0L10/<br/> 00118287/8</p> | <p>Działka<br/> zabudowana<br/> budynkiem<br/> użytkowym nr 1</p> <p>Zgodnie z<br/> miejscowym planem<br/> zagospodarowania<br/> przestrzennego<br/> fragmentu miasta<br/> Dobre Miasto w<br/> rejonie ulicy<br/> Łużyckiej i rzeki<br/> Łyny,<br/> zatwierdzonym<br/> Uchwałą nr<br/> LIX/398/2014 Rady<br/> Miejskiej w Dobrym<br/> Mieście z dnia 24<br/> czerwca 2014r.,<br/> opublikowaną w<br/> Dzienniku<br/> Urzędowym<br/> Województwa<br/> Warmińsko-<br/> Mazurskiego w dniu<br/> 2 września 2014r.,<br/> pod pozycją 2880 –<br/> nieruchomość ww.<br/> położona jest na<br/> obszarze<br/> oznaczonym na<br/> planie symbolem<br/> 12U- teren<br/> zabudowy usługowej</p> | <p><b>lokal o innym<br/> przeznaczeniu nr 2<br/> o pow. 26,12 m<sup>2</sup></b><br/> w budynku nr 1 na<br/> rzecz najemcy z<br/> udziałem <b>131/1000</b><br/> <b>w elementach</b><br/> <b>wspólnych budynku</b><br/> <b>i działki gruntu.</b></p> | <p><b>22.996,00zł</b></p> | <p>Sprzedaż lokalu<br/> i udziału w<br/> gruncie.</p> |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------|

Zgodnie z Zarządzeniem Nr GN.0050.179.2014.AN Burmistrza Dobrego Miasta z dnia 05 listopada 2014r. przeznaczona została do sprzedaży nieruchomość stanowiąca własność gminy Dobre Miasto położona w obrębie nr 4 miasta Dobre Miasto jak wyżej.

1.Pierwszeństwo nabycia zbywanej nieruchomości przysługuje najemcy.

2.Sprzedaż lokali lub budynków użytkowych odbywa się za jednorazową spłatą ceny sprzedaży.

3.Do zbycia lokalu o innym przeznaczeniu i udziału w gruncie, mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (tekst jednolity z 2011r. Dz .U. Nr177, poz.1054 z późn. zm. ).

Na podstawie art.43 ust.1 pkt 10 ustawy sprzedaż lokalu o innym przeznaczeniu i związanego z nim udziału w działce gruntu zwolniona jest z podatku od towarów i usług.

4.**Wykaz** podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej –

Gospodarka Nieruchomościami - w siedzibie Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście przy ulicy Warszawskiej 14, przez okres 21 dni tj. **od dnia 26.01.2015 r. do dnia 16.02.2015 roku**, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości publicznej poprzez ogłoszenie w prasie elektronicznej –[www.otoprzetargi.pl](http://www.otoprzetargi.pl), a także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dobrym Mieście [http://bip.warmia.mazury.pl/dobre\\_miasto\\_gmina\\_miejsko\\_wiejska/](http://bip.warmia.mazury.pl/dobre_miasto_gmina_miejsko_wiejska/).

5. Z dniem **09.03.2015 r.** upływa termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje (zgodnie z art.34 ust.1, pkt 1 i pkt 2 ustawy podanej wyżej) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

6. Informacje można uzyskać w GN- Wieloosobowe Stanowisko ds. Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa w Urzędzie Miejskim w Dobrym Mieście ul. Warszawskiej 14, pokój nr 6, telefon (89) 61-61-924.

W podpisie:

Z up. BURMISTRZA

/ - /

Beata Harań

ZASTĘPCA BURMISTRZA

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Upadłościowo  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com